

## INDUSTRI &amp; PERDAGANGAN

# Di McCormick Place, Transaksi Produk Alat Rumah Tangga Capai Rp 47,02 Miliar

## NERACA

Chicago – Produk alat rumah tangga Indonesia berhasil mencetak transaksi potensial sebesar USD 3,04 juta atau sekitar Rp47,02 miliar di pameran *The Inspired Home Show* (IHS). Pameran IHS merupakan pameran perabotan dan peralatan rumah tangga terbesar di Amerika Serikat (AS) di McCormick Place, Chicago, AS.

“Capaian ini merupakan langkah awal untuk meningkatkan ekspor ke pasar AS. Diharapkan pelaku usaha Indonesia dapat memanfaatkan momentum untuk terus melakukan penetrasi pasar, khususnya dalam masa pemulihan ekonomi pasca pandemi Covid-19,” ujar Direktur Jenderal Pengembangan Ekspor Nasional Kemendag Didi Sumedi.

Sementara itu, menurut Kepala Indonesian Trade Promotion Center (ITPC) Chicago Iska Huberta Sinurat, pameran IHS merupakan perhelatan pameran dagang yang sangat menjanjikan bagi peserta dari Indonesia.

“Terlebih dengan sudah semakin terkendalinya pandemi Covid-19 dan membaiknya rantai pasok dunia yang membuat produk-produk Indonesia semakin efisien dan berdaya saing tinggi.

Hal tersebut dapat dilihat dari transaksi dagang IHS kali ini mencapai USD 3,04 juta. Nilai ini meningkat hampir 30 persen dibandingkan tahun 2022 yang sebesar USD 2,37 juta,” kata Iska.

Iska menjelaskan, pameran dagang kali ini menghadirkan delapan perusahaan Indonesia, antara lain Aninda Furniture, Arysena, Billstone, Indomop (Clean Matic),

Canela, Inspira (Infina), Umbra Prasia, dan Multi Kreatif Furnindo (MKF).

Adapun produk alat rumah tangga yang ditampilkan seperti peralatan makan dari kayu, keranjang rotan alam dan sintetis, tempat jam tangan otomatis, peralatan kebersihan rumah tangga, serta barang pecah belah dari berbagai lokasi di seluruh Indonesia dengan berbagai desain unik tetapi tetap berdaya guna.

Pameran bertaraf internasional ini sudah dilaksanakan lebih dari 80 tahun.

Pada tahun ini, IHS dihadiri lebih dari 20.000 pengunjung, 20 jaringan ritel terbesar AS, serta lebih dari 2.200 ekshibitor yang berasal dari AS maupun luar AS, termasuk Indonesia.

Selama empat hari pelaksanaan pameran, lanjut Iska, Paviliun Indonesia mendapatkan respons yang sangat positif dan dikunjungi lebih dari 187 pembeli potensial.

“Pengunjung Paviliun Indonesia tidak hanya berasal dari AS, tetapi juga dari mancanegara seperti Meksiko, Kanada, Argentina, Korea Selatan, Prancis, dan Belanda. Produk Paviliun Indonesia yang paling diminati adalah peralatan makan dari kayu, barang pecah belah, keranjang rotan sintetis dan natural, serta produk kebersihan,” jelas Iska.

Sementara itu, Konsul Jenderal RI Chicago Meri Binsar Simorangkir mengungkapkan, Indonesia memiliki potensi besar dalam IHS karena produk-produk Indonesia memiliki kualitas yang sangat baik dengan harga yang sangat bersaing.

“Keikutsertaan ini sangat berguna untuk memperkenalkan produk ru-

mah tangga berkualitas buatan Indonesia kepada masyarakat internasional.

Diharapkan masyarakat internasional dapat melihat dan berdiskusi secara langsung dengan para produsen peralatan rumah tangga. Selain itu, dapat memperluas jejaring hingga menuju tahap kerja sama yang lebih konkret ke depannya,” ujar Meri.

Berdasarkan data Global Trade Atlas-S&P Global, pada 2022, nilai impor Amerika untuk produk peralatan rumah tangga dari dunia mencapai USD 670 miliar atau naik 8,82 persen dari 2021. Pada sektor ini, tahun 2022, Indonesia menempati posisi ke-17 sebagai negara asal impor untuk AS dengan nilai transaksi sebesar USD 9,5 miliar atau naik 14,20 persen dari tahun sebelumnya yang tercatat sebesar USD 8,3 miliar. Dari data tersebut masih terdapat peluang yang sangat luas bagi produk Indonesia untuk membanjiri pasar produk peralatan rumah tangga AS.

Kemudian, masih berdasarkan data Global Trade Atlas-S&P Global, nilai impor Amerika untuk produk peralatan rumah tangga 2021 dari dunia mencapai USD 699 miliar atau naik sekitar 25,69 persen dari 2020.

Pada sektor ini, Indonesia menempati posisi ke-14 sebagai negara asal impor untuk AS dengan nilai transaksi sebesar USD 6,4 miliar pada 2021 atau naik 28,34 persen dari tahun sebelumnya yang tercatat sebesar USD 4,9 miliar.

Dari data tersebut masih terdapat peluang yang sangat luas bagi produk Indonesia untuk membanjiri pasar produk peralatan rumah tangga AS. 

## PENGHASIL DEWISA

## Kinerja Industri Furnitur dan Kerajinan Terus Dipacu

Jakarta – Kementerian Perindustrian (Kemenperin) terus memacu kinerja industri furnitur dan kerajinan agar bisa lebih berdaya saing global sehingga dapat menopang pertumbuhan ekonomi nasional. Apalagi, Indonesia merupakan produsen mebel, kerajinan, dan homedecor dengan keunggulan komparatif berbasis sumber daya alam.

## NERACA

Direktur Jenderal Industri Agro Kemenperin, Putu Juli Ardika mengungkapkan, “kita punya keunggulan yang kuat, dengan menghasilkan produk furnitur dan kerajinan yang unik dan berkualitas. Corak dan desain dari produk-produknya pun beragam karena para pengrajin kita memiliki keterampilan yang kreatif, inovatif, dan tidak mudah disaingi negaralain.

Lebih lanjut, Putu menjelaskan, pada tahun 2022, ekspor produk furnitur dan kerajinan mencapai USD3,5 miliar. “Sebagai subsektor industri agro, industri furnitur memberikan kontribusi hingga 1,30 persen dengan nilai kinerja ekspornya sebesar USD2,5 miliar sepanjang tahun lalu,” jelas Putu.

Pemerintah menar-

menengah terus bertambah seiring membaiknya industri properti dan bisnis hospitality.

“Kemudian konsumsi belanja pemerintah melalui pemanfaatan produk bertingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) juga sedang gencar digalakkan oleh pemerintah,” tegas Putu. Hal ini yang juga dapat menjadi kesempatan pelaku industri furnitur kita meningkatkan pasarnya di dalam negeri.

“Pemerintah juga memfasilitasi melalui penyelenggaraan *business matching* untuk mempertemukan para pelaku industri dengan para pengguna produk dalam negeri, seperti dari instansi pemerintah dan BUMN. Industri furnitur menjadi salah satu sektor andalan untuk mendukung kantor-kantor pemerintah dan sekolah,” papar Putu.

Untuk strategi kedua, lanjut Putu, merupakan bentuk keniscayaan dikarenakan pasar tujuan ekspor tradisional saat ini masih terganggu akibat resesi. “Di sisi lain, pasar nontradisional sangat potensial untuk dikelola, misalnya India dan kawasan Timur Tengah, di mana pertumbuhan sektor propertinya masih relatif stabil,” imbuh Putu.

Lebih lanjut, industri furnitur merupakan salah satu sektor padat karya yang menjadi penopang kemajuan ekspor Indonesia. Saat ini, industri furnitur mampu menyerap tenaga kerja lebih dari 143 ribu orang.

Pertumbuhan produk domestik bruto (PDB) industri furnitur memiliki pencapaian gemilang pada 2021 sebesar 8,16% dan di 2022 sebesar 0,21% diiringi dengan rata-rata utilisasi yang cenderung stabil. Data terakhir pada Desember 2022 mencatatkan utilisasi industri furnitur berada di angka 74,16%. Industri furnitur memiliki potensi pasar mencapai sekira USD500 miliar, sedangkan proyeksi potensinya berdasarkan World Furniture Account Federation mencapai kurang lebih USD700 miliar dengan pertumbuhan berkisar 6%-10%.

Sepanjang lima tahun terakhir, kinerja ekspor industri furnitur Indonesia terus meningkat hingga 77,9%. Nilai ekspor furnitur pada 2021 mencapai USD2,8 miliar atau naik sebesar 33% dibandingkan 2020. Sedangkan pada 2022, ekspor industri furnitur kayu dan rotan terpaut cukup stabil di angka USD2,9 mil-

iar. Pemerintah menargetkan pertumbuhan industri furnitur sebesar USD5 miliar di 2024, sehingga perlu dilakukan beberapa langkah strategis seperti peningkatan ekspor dan substitusi impor. Selain itu, diharapkan juga lebih banyak produk furnitur yang dijual di platform e-commerce Indonesia.

“Saingannya (industri furnitur Indonesia) kuat seperti Tiongkok dan Vietnam. Jangan kalah dengan mereka. *Sky is the limit* untuk industri ini yang merupakan penghasil devisa (bagi Indonesia),” kata Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Airlangga Hartarto.

Industri furnitur juga menghadapi beberapa tantangan terkait ketersediaan bahan baku, inovasi desain produk, kreasi kesesuaian selera pasar, peningkatan kompetensi sumber daya manusia, pemanfaatan teknologi tepat guna terutama terkait kelestarian lingkungan. Lebih lanjut, Airlangga mengungkapkan, “adapun untuk hambatan bahan baku, hal ini (masalah) klasik yang harus diselesaikan karena itu dibutuhkan usaha mikro kecil dan menengah (UMKM).” 

PENGUMUMAN
Direksi PT. MULIA MANDIRI INVESTAMA, berkedudukan di Kabupaten Gresik dengan ini mengumumkan bahwa 100% (seratus persen) saham Perseroan akan diambil alih oleh Pihak Ketiga. Untuk kreditur atau pihak yang berkepentingan dapat mengajukan keberatan atau sanggahan kepada Direksi dalam jangka waktu paling lambat 14 (empat belas) hari sejak pengumuman ini ke Kantor Perseroan, yaitu di:
RI Raya Boboh No.168, RT 001, RW 001 Kelurahan Boboh, Kecamatan Menganti, Gresik – 61174.
Pengumuman ini disampaikan untuk memenuhi ketentuan Undang-Undang Nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.
Gresik, 14 Maret 2023 td.
Direksi PT. Mulia Mandiri Investama

PENGUMUMAN
Berdasarkan Akta Pernyataan keputusan Pemegang Saham PT APTA TARAKA SEMESTA No. 15 tertanggal 06 Maret 2023, yang dibuat di hadapan Anastasia Chandra, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan (“Akta Pernyataan keputusan Pemegang Saham PT Apta Taraka Semesta No. 15”), telah diputuskan bahwa PT Apta Taraka Semesta, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan Akta Nomor 64 tertanggal 28 Mei 2015 yang dibuat di hadapan Imron, Sarjana Hukum, Notaris di Kota Tangerang (“Perseroan”), efektif dilikuidasi terhitung sejak tanggal 06 Maret 2023. Akta Pernyataan keputusan Pemegang Saham PT Apta Taraka Semesta No. 15 juga menunjuk dan mengangkat seorang likuidator, yaitu:
Andika Tjhan Alamat : Apartemen Centro City Residence A /S No. 27-28, RT 010, RW 001, Kelurahan Kedoya Utara, Kecamatan Kebon Jeruk, Jakarta Barat, Indonesia. Telepon : +62 21 29666752
Bagi setiap pihak/kreditur yang mempunyai kepentingan terhadap Perseroan, diminta untuk menyampaikan tagihan/kepentingannya secara tertulis kepada Likuidator paling lambat 60 (enam puluh) hari sejak tanggal pengumuman ini, disertai dengan bukti-bukti pendukung yang sah.
Jakarta, 14 Maret 2023
PT Apta Taraka Semesta (Dalam Likuidasi) Andika Tjhan, Likuidator

PENGUMUMAN
Berdasarkan Akta Pernyataan keputusan Pemegang Saham PT WINSGUN BERKAH KOSMETINDO No. 14 tertanggal 06 Maret 2023, yang dibuat di hadapan Anastasia Chandra, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan (“Akta Pernyataan keputusan Pemegang Saham PT Winsgun Berkah Kosmetindo No. 14”), telah diputuskan bahwa PT Winsgun Berkah Kosmetindo, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan Akta Nomor 510 tertanggal 17 November 2021 yang dibuat di hadapan Asep Heryanto, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Tangerang (“Perseroan”), efektif dilikuidasi terhitung sejak tanggal 06 Maret 2023. Akta Pernyataan keputusan Pemegang Saham PT Winsgun Berkah Kosmetindo No. 14 juga menunjuk dan mengangkat seorang likuidator, yaitu:
Gunawan Alamat : Business Park Kebon Jeruk Blok I No. 21, Jl. Meruya Ilir Raya No. 88, Kelurahan Meruya Utara, Kecamatan Kembangan, Jakarta Barat, Indonesia. Telepon : +62 812 15368646
Bagi setiap pihak/kreditur yang mempunyai kepentingan terhadap Perseroan, diminta untuk menyampaikan tagihan/kepentingannya secara tertulis kepada Likuidator paling lambat 60 (enam puluh) hari sejak tanggal pengumuman ini, disertai dengan bukti-bukti pendukung yang sah.
Jakarta, 14 Maret 2023
PT Winsgun Berkah Kosmetindo (Dalam Likuidasi) Gunawan, Likuidator

PENGUMUMAN
Untuk memenuhi ketentuan Pasal 44 ayat 2 dan Pasal 127 ayat 2 Undang-Undang Nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas dengan ini diumumkan penurunan modal dasar dan modal serta pengambilalihan saham Perseroan Terbatas PT SELATOX BIO PHARMA, berkedudukan di Bekasi
Bagi yang mempunyai kepentingan dengan Perseroan sehubungan dengan hal tersebut diatas harap menghubungi Direksi di kantor, selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari sejak pengumuman ini disampaikan.
Tandatangan, Direksi

PENGUMUMAN
Dengan ini, kami mengumumkan agenda perubahan dalam Perseroan Terbatas, PT. LEE INVESTMENT PARTNERS, berkedudukan di Kota Tangerang, sebagai berikut:
1. Pengambilalihan dalam perseroan berdasarkan pasal 127 ayat 2 UU No.40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas
2. Perubahan alamat menjadi Rukan Crown Golf Blok D 53-55 Pantai Indah Kapuk, Kel. Kamal Muara Kec. Penjaringan, Jakarta Utara.
Bagi yang mempunyai kepentingan dengan Perseroan sehubungan dengan pengambilalihan tersebut harap menghubungi Direksi di kantor, selambat-lambatnya 14 (empatbelas) hari sejak pengumuman ini diumumkan.
Ttd.
Direksi PT. LEE INVESTMENT PARTNER

PENGUMUMAN
Guna memenuhi ketentuan pasal 44 ayat 2 Undang-Undang Nomor 40 tahun 2007 mengenai Perseroan Terbatas dan berdasarkan akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT. SUMBER HIDRO ALAM, berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Selatan (“Perseroan”) Nomor: 44 tanggal 13 Maret 2023, para pemegang saham dengan ini memutuskan dan menyetujui untuk menurunkan Modal Dasar, Modal Ditempatkan dan Modal Disetor Perseroan, semula sebesar Rp 200.000.000,- (dua ratus juta Rupiah) menjadi sebesar Rp 110.000.000,- (seratus sepuluh juta Rupiah).
Jakarta, 14 Maret 2023 DIREKSI

PENGUMUMAN
Bahwa akan dilakukan pengambilalihan hak lebih dari 50% (lima puluh persen) saham dalam PT. DUTA JAYA INVESTA, berkedudukan di Jakarta Pusat (“Perseroan”).
Apabila ada pihak-pihak yang mempunyai kepentingan atau keberatan atas rencana pengalihan saham tersebut, maka dapat mengajukan surat secara tertulis kepada Perseroan dengan alamat di Cowell Tower (dh. Graha Atrium) Lt. Basement 1 Suite B.107, Jl. Senen Raya No. 135, Jakarta Pusat 10410.
Pengumuman ini dibuat guna memenuhi ketentuan pasal 127 ayat 2 dan 8 UU Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.
Jakarta, 14 Maret 2022 Direksi Perseroan

PANGGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA
Direksi Perseroan dengan ini menyampaikan Panggilan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (“Rapat”) dan mengundang Para Pemegang Saham Perseroan (“Pemegang Saham”) untuk menghadiri Rapat, yang akan diselenggarakan pada:
Hari/tanggal : Rabu/5 April 2023
Waktu : Pukul 14.00 s/d selesai
Tata Cara Pelaksanaan Rapat : diselenggarakan secara fisik dan elektronik dengan menggunakan <i>Electronic General Meeting System (“eASY.KSEI”)</i> yang disediakan PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (“KSEI”)
Tempat : Dipo Business Center, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 50-52, Jakarta 10260
Mata Acara Rapat dan Penjelasan:
1. Persetujuan Penggantian Anggota Direksi Perseroan; dan
2. Persetujuan Penggantian Anggota Dewan Komisaris.
Penjelasan mata acara diatas adalah sebagai berikut:
Mata acara 1 dan 2 adalah penggantian anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris Perseroan sebelum berakhirnya masa jabatan dan sesuai dengan ketentuan peraturan dalam Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di mana terhadap mata acara tersebut harus memperoleh persetujuan dan pengesahan dari Rapat.
Ketentuan penyelenggaraan Rapat adalah sebagai berikut:
1. Pemanggilan penyelenggaraan Rapat telah diumumkan melalui <i>website</i> Perseroan, <i>website</i> Bursa Efek Indonesia dan <i>website</i> KSEI serta di <i>Harian Ekonomi Neraca</i> tanggal 27 Februari 2023.
2. Perseroan tidak mengirinkan surat undangan tersendiri kepada masing-masing Pemegang Saham, dan panggilan ini merupakan undangan resmi bagi seluruh Pemegang Saham.
3. Pemegang Saham yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 13 Maret 2023 dan/atau pemilik saldo rekening efek Perseroan pada Penitipan Kolektif KSEI pada penutupan perdagangan saham pada tanggal 13 Maret 2023.
4. Pelaksanaan Rapat akan diadakan secara fisik dan elektronik menggunakan <i>eASY.KSEI</i> yang disediakan KSEI sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
5. Para Pemegang Saham yang berhak hadir dalam Rapat dan berhalangan untuk hadir dapat memberikan kuasa secara elektronik (“ <i>E-Proxy</i> ”) melalui fasilitas <i>eASY.KSEI</i> . Untuk peserta Rapat yang hadir secara fisik dapat menyampaikan pertanyaan secara tertulis pada lembar pertanyaan yang disediakan Perseroan.
6. Pertanyaan saat Rapat dapat disampaikan melalui <i>fitur chat</i> pada kolom “ <i>Electronic Opinions</i> ” yang tersedia dalam layar “ <i>E-Meeting Hall</i> ” di aplikasi <i>eASY.KSEI</i> . Untuk peserta Rapat yang hadir secara fisik dapat menyampaikan pertanyaan secara tertulis pada lembar pertanyaan yang disediakan Perseroan.
7. Perseroan tidak akan menyediakan dan membagikan bahan Rapat dalam bentuk cetak. Seluruh informasi dan bahan Rapat tersedia bagi Pemegang Saham pada situs Perseroan <a href="https://www.ptpmj.co.id">https://www.ptpmj.co.id</a> sejak tanggal pengumuman sampai dengan Rapat diselenggarakan.
8. Notaris yang dibantu oleh Biro Administrasi Efek Perseroan, yaitu PT Sharestar Indonesia yang akan memastikan keabsahan pemungutan suara untuk masing-masing agenda berdasarkan suara yang diberikan oleh Pemegang Saham.
Jakarta, 14 Maret 2023 Direksi

LAPORAN POSISI KEUANGAN			LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN			LAPORAN ARUS KAS		
31 Desember 2022 dan 2021			Untuk Tahun-Tahun yang Berakhir 31 Desember 2022 dan 2021			Untuk Tahun-Tahun yang Berakhir 31 Desember 2022 dan 2021		
(Angka-angka Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)			(Angka-angka Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)			(Angka-angka Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)		
	2022	2021		2022	2021		2022	2021
<b>ASET</b>			<b>PENDAPATAN</b>			<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
Kas dan Setara Kas dan Penempatan di Bank	196.722.378	250.439.407	Sewa pembiayaan	123.288.945	96.226.825	Penerimaan kas dari:		
Investasi Jangka Pendek	100.678.334	120.197.671	Pembayaran multiguna	3.108.243	2.129.063	Sewa pembiayaan	580.661.847	508.049.259
Piutang Sewa Pembiayaan - setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 3.596.220 dan Rp 3.012.261 pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021	1.142.321.628	856.090.555	Pendapatan ijarah muntahiyah bitamlik - bersih	12.039.807	9.933.035	Pembiayaan multiguna	15.671.343	11.852.291
Piutang Pembiayaan Multiguna - setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 369.048 dan Rp 443.398 pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021	23.122.277	17.410.233	Bunga dan bagi hasil	4.165.066	4.562.218	Ijarah muntahiyah bitamlik	61.670.824	28.488.566
Properti Investasi - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 3.956.220 dan Rp 3.012.261 pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021	8.765.962	9.348.921	Keuntungan selisih kurs mata uang asing - bersih	16.141	-	Penerimaan premi asuransi	23.343.727	23.188.959
Aset Tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 16.864.315 dan Rp 16.385.676 pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021	13.285.586	17.560.211	Lain-lain	16.999.671	2.531.702	Pendapatan bunga	4.039.638	4.141.192
Piutang Ijarah Muntahiyah Bitamlik	162.655	6.608.665	Jumlah Pendapatan	158.963.173	115.382.843	Piutang yang diambil-alih	20.674.056	10.699.244
Aset Ijarah Muntahiyah Bitamlik - setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 46.928.415 dan Rp 74.055.928 pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021	81.704.293	66.790.478	<b>BEBAN</b>			Pendapatan lain-lain	708.697	3.439.722
Aset Pengampunan Pajak	1.000.000	1.000.000	Beban bunga dan keuangan	8.205.615	20.233.887	Jumlah penerimaan kas	711.770.132	589.859.233
Biaya Dibayar Di Muka	1.159.162	658.631	Beban umum dan administrasi	52.577.347	51.494.720	Pengeluaran kas untuk:		
Aset Pajak Tanggungan - Bersih	277.429	279.519	Keuntungan selisih kurs mata uang asing - bersih	-	496.699	Pembiayaan multiguna	(751.901.186)	(644.367.211)
Aset Lain-lain - Bersih	32.028.847	49.645.399	Lain-lain	19.469.714	8.780.520	Ijarah muntahiyah bitamlik	(19.064.794)	(25.200.567)
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>1.601.438.462</b>	<b>1.396.548.426</b>	Pembentukan cadangan kerugian penurunan nilai - bersih	6.155.360	1.769.777	Jumlah pengalihan bitamlik	(80.813.474)	(28.918.295)
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>			<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>	<b>72.555.137</b>	<b>32.607.240</b>	Beban bunga dan keuangan	(7.240.953)	(20.380.278)
Utang Pajak	11.292.621	3.158.861	<b>BEBAN (PENGHASILAN) PAJAK</b>			Premi asuransi	(47.358.848)	(42.753.938)
Pinjaman yang Diterima	431.964.071	285.380.000	Kini	15.693.577	6.115.261	Beban lain-lain	(577.020)	(2.273.842)
Liabilitas Sewa	7.983.608	9.632.000	Tanggungan	(42.691)	(239.709)	Jumlah pengeluaran kas	(908.430.920)	(781.697.369)
Beban Akrual	3.027.605	2.512.985	Tanggung	15.650.886	5.875.552	Kas digunakan untuk operasi	(196.660.788)	(191.838.138)
Uang Muka Pelanggan	23.508.748	42.897.022	<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>	<b>56.904.251</b>	<b>26.731.688</b>	Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Operasi	(204.507.879)	(201.070.090)
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang	1.615.879	1.185.391	<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>			<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
Liabilitas Lain-lain	31.922.006	18.721.265	Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi: Pengukuran kembali liabilitas imbalan pensiun yang tidak akan direklasifikasi	203.552	231.397	Penerimaan di bank - terkait pinjaman yang diterima	(74.645.000)	-
Jumlah Liabilitas	511.314.538	363.487.524	<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	<b>158.771</b>	<b>180.490</b>	Pencairan penempatan di bank - terkait pinjaman yang diterima	119.770.415	2.550.360
<b>EKUITAS</b>			<b>JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF</b>	<b>57.063.022</b>	<b>26.912.178</b>	Penerimaan investasi jangka pendek	(100.000.000)	(120.000.000)
Modal Saham - nilai nominal Rp 100 (dalam Rupiah penuh) per saham	-	-	<b>LABA PER SAHAM DASAR (dalam Rupiah penuh)</b>	<b>16,02</b>	<b>14,81</b>	Penerimaan investasi jangka pendek	120.756.797	(2.206.569)
Modal dasar - 4.000.000.000 saham	-	-				Perolehan aset tetap	150.000	176.500
Modal ditempatkan dan disetor - 3.552.213.000 saham pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021	355.221.300	355.221.300				Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi	65.432.600	(122.167.104)
Tambahan Modal Disetor - Bersih	404.532.751	404.532.751				<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
Saldo Laba	550.000	500.000				Penerimaan dari pencairan pinjaman	120.000.000	801.803.788
Cadangan umum	329.819.873	272.806.851				Pembayaran pinjaman	(2.497.040)	(1.084.032.985)
Belum ditentukan penggunaannya	-	-				Pembayaran liabilitas sewa	(2.428.971)	(2.206.569)
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>1.090.123.924</b>	<b>1.033.060.902</b>				Beban bunga dan keuangan	(38.147.415)	(38.147.415)
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>1.601.438.462</b>	<b>1.396.548.426</b>				Hasil Penawaran Umum Terbatas I	-	642.853.380
						Biaya emisi saham	-	(1.900.251)
						Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	115.073.989	320.769.948
						<b>PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>(24.001.290)</b>	<b>(2.467.246)</b>
						<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>	<b>135.967.755</b>	<b>137.549.931</b>
						Pengaruh perubahan kurs mata uang asing	6.100.913	885.070
						<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>	<b>118.067.378</b>	<b>135.967.755</b>

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS				
Untuk Tahun-Tahun yang Berakhir 31 Desember 2022 dan 2021				
(Angka-angka Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)				